



PRESSEINFORMATION

UBM-Projekt gewinnt prestigeträchtigen MIPIM Award Granary Island in Danzig als „Best Urban Project“ ausgezeichnet

Wien, 17. September 2020 – Das Projekt Granary Island in Polen hat sich einen der prestigeträchtigen MIPIM Awards gesichert. Einen wesentlichen Beitrag zu dem von Immobilienrealisierten Stadtentwicklungsprojekt leistete die UBM Development AG, die für die Entwicklung des Hotels Holiday Inn City Centre Gdansk verantwortlich zeichnete. Das in Danzig realisierte Hotel besticht durch seine unverwechselbare Architektur an der exponiertesten Stelle der ehemaligen Speicherinsel.

"Wir haben mit unserem Hotel den Solitär in die Krone der Speicherinsel in Danzig setzen dürfen und freuen uns daher besonders über den renommierten MIPIM Award für die beste Stadtentwicklung", kommentiert Thomas G. Winkler, CEO der UBM Development AG, diese Auszeichnung. Das Holiday Inn Gdansk City Centre wurde nach nur zweijähriger Bauzeit im Juni 2019 spektakulär eröffnet. Das 240 Zimmer umfassende Hotel wurde bereits eineinhalb Jahre vor Fertigstellung als Forward Deal an Union Investment Real Estate verkauft.

Jedes Jahr werden im Rahmen der Immobilienmesse MIPIM in Cannes die heiß begehrten MIPIM Awards verliehen. In 12 Kategorien werden herausragende Immobilienprojekte ausgezeichnet. Auf Grund der Corona-bedingten Absage der Messe im Frühjahr wurden die Awards nun am 15. September im Intercontinental Paris Le Grand verliehen.

Die Jury hob folgende Besonderheiten des polnische Projekts Granary Island hervor: Das Projekt fördert die soziale Eingliederung und leistet einen Beitrag zum Wirtschaftswachstum. Die Stadt von Morgen wird neu erfunden, in der der Mensch im Mittelpunkt des Geschehens steht.

Die Lage des von UBM entwickelten Hotels bietet die Chance, eine architektonische Perle der Stadt zu werden. Das Hotel besteht aus drei Teilen: dem rekonstruierten Getreidespeicher und zwei modernen siebenstöckigen Gebäuden, die durch einen Glasgang verbunden sind. Dank der Kombination von Moderne und Geschichte entsteht hier ein einzigartiger Ort, der zu einer erheblichen Wiederbelebung dieses Stadtteils beiträgt.

Neben dem von UBM entwickelten Hotel umfasst das Stadtentwicklungsprojekt Wohnungen, Geschäfte und Büros. Das gemischt genutzte Quartier nutzt seine Lage am Wasser hervorragend aus, indem es auch einen neuen Yachthafen umfasst, der dem Gebiet eine dynamische Note verleiht. Eine Fußgängerbrücke schafft die Verbindung zwischen der Altstadt und der historischen Speicherinsel.

Details zum Award:

BEST URBAN PROJECT

Granary Island

Danzig, Polen

Developer: IMMOBEL Group

Co-Developer: UBM Development (Hotel), Multibud

Architekt: RKW Architektur + Kwadrat Studio Architektoniczne (Phase1), Mała Sojka Architekci (Phase2)

UBM Development entwickelt Immobilien für Europas Metropolen. Der strategische Fokus liegt auf Green Building und Smart Office in Großstädten wie Wien, Berlin, München oder Prag. Mit über 145 Jahren Erfahrung bietet UBM von der Planung bis zur Vermarktung alle Development-Leistungen aus einer Hand an. Die Aktien sind im Prime Market der Wiener Börse gelistet, dem Segment mit den höchsten Transparentanforderungen.

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

Mag. (FH) Anna Vay, CEFA

Head of Investor Relations & Corporate Communications

UBM Development AG

Tel.: +43 664 626 13 14

Email: public.relations@ubm-development.com